



Helina Turja  
E-Service Aktsiaselts  
helina.turja@eservice.ee

04.12.2025

Meie 19.12.2025 nr 7.1-2/25/20617-2

**Elektriprojekti koostöölastamine  
riigitee nr 3 maaüksuse piires ja  
tee kaitsevööndis**

Esitasite Transpordiametile koostöölastamiseks E-Service AS poolt koostatud tööprojekti töö nr: 25\_3291, projekti kood LC4344 „3 Tartu-Jõhvi-Valga tee tänavavalgustuse liitumine elektrivõrguga“ (edaspidi *projekt*).

Koostöölastamiseks esitatud *projektis* on lahendatud Tartu maakonnas Nõo vallas Järiste külas 3 Jõhvi-Tartu-Valga tee tänavavalgustuse elektriliitumise eesmärgil elektrirajatiste rajamine riigitee maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis:

**Tehnovõrgu kulgemine maaüksuse 3 Jõhvi-Tartu-Valga tee (katastritunnus 52801:001:1332) ja maaüksuse 3 Jõhvi-Tartu-Valga tee (katastritunnus 52801:001:1322) piires riigitee nr 3 Jõhvi-Tartu-Valga tee km 147,11-147,18 kinniselt ja avatud kaevemeetodil, kaitsetorus (maakaabel, liitumiskilp).**

Võttes aluseks ehitusseadustiku (edaspidi *EhS*) § 99 lg 3, **koostöölastame** E-Service AS koostatud tööprojekti töö nr 25\_3291, projekti kood LC4344 „3 Tartu-Jõhvi-Valga tee tänavavalgustuse liitumine elektrivõrguga“. Juhime tähelepanu, et koostöölastuse objektiks on ainult *projektis* sisalduvad elektrirajatised ja muudele *projekti* asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

*Projekti* realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 3 Jõhvi-Tartu-Valga tee km 143,900-147,400 (*riigitee 4 Külitse-Järiste jalgratta- ja jalgte*) on säästlikumate liikumisviiside ehitustööde objekt perioodil 01.06.2021 – 31.10.2026. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud. **Tehnovõrgu ehitustöödel tuleb arvestada riigitee nr 3 ehitusega ning oma ehitustegevus koostöölastada: Transpordiameti Lõuna osakonna Ehituse üksuse ehituse projektijuhiga Rao Jürison, [rao.jyrison@transpordiamet.ee](mailto:rao.jyrison@transpordiamet.ee) ning Transpordiameti lepingupartneriga Tariston AS, [tariston@tariston.ee](mailto:tariston@tariston.ee).**
2. Riigitee nr 3 Jõhvi-Tartu-Valga tee km 146,900-147,700 on liiklusohutliku koha kõrvaldamise objekt perioodil 03.05.2021 – 31.10.2028. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.

3. Riigitee nr 3 Jõhvi-Tartu-Valga tee teelõik km 146,698-155,430 oli taastusremondi objekt 2024. aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2024. aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
4. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil ([maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee)). Lepingu taotluse vorm asub [www.transpordiamet.ee](http://www.transpordiamet.ee) – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise taotlus (tehnovõrgud ja rajatised)**. Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.
5. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
  - 5.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7<sup>1</sup> lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee).
  - 5.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7<sup>2</sup> lg 3 kohane **liiklusvälise tegevuse luba**. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee). Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
6. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
7. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
8. *Tehnovõrkude* ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise ja taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb *projektikohaste tehnovõrkude* ehitustööd riigitee piirides peatada. **Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.**
9. Ehitatav *tehnovõrk* peab vastama *EhS* tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
10. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada **digitaalsed teostusjoonised** 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
11. **Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.**

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Elliko Kõiv

tehnovõrkude koordinaator

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Projekt „LC4344\_TP\_251204“.

Elliko Kõiv

57848581, Elliko.Koiv@transpordiamet.ee